

УТВЕРЖДАЮ



Генеральный директор
ООО «РосСтройИнвест»

/В.И.Калинина/

30 марта 2017 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства жилого комплекса по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово,
микрорайон Черная речка, шоссе Восточно-Выборгское, участок 9
(здание 2.1, здание 2.2, здание 2.3)

Разделы Проектной декларации «О финансовом результате текущего года», «О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации», «Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров» изложить в следующей редакции:

Информация о Застройщике:

О финансовом результате текущего года	Финансовый результат на 31.12.2016 года: 9 018 490 (девять миллионов восемнадцать тысяч четыреста девяносто тысяч) рублей.
О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Кредиторская задолженность на 31.12.2016 г.: 190 357 430 (сто девяносто миллионов триста пятьдесят семь тысяч четыреста тридцать) рублей. Дебиторская задолженность на 31.12.2016 г.: 875 582 200 (восемьсот семьдесят пять миллионов пятьсот восемьдесят две тысячи двести) рублей.
Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров:	Для строительства (создания) жилого комплекса застройщиком используются собственные денежные средства и кредитные денежные средства Банка ВТБ (публичное акционерное общество) – кредитная линия с лимитом выдачи 500 000 000 рублей, со сроком возврата – до 08 апреля 2019 г. под залог земельного участка с кадастровым номером 47:08:0103001:3379, площадью 22 907 кв.м., по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Черная реч-

	<p>ка, Восточно-Выборгское шоссе, участок № 9. Также возможно заключение сделок, регулируемых Гражданским кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о долевом участии в строительстве и об инвестиционной деятельности.</p>
--	--